



ORIGINALE

N. 9 del Reg. delibere di Giunta

Comune di Passignano di Pordenone

Provincia di Pordenone

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

**OGGETTO: Art. 58 del Decreto legge n. 112 del 25.06.2008, convertito con legge n. 133 del 06.08.2008. Approvazione del "piano delle alienazioni immobiliari".
(Dichiarata immediatamente eseguibile).-**

L'anno 2017 il giorno 23 del mese di GENNAIO alle ore 18:40, nella sala comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco ai singoli Assessori, si è riunita la giunta comunale con l'intervento dei signori:

		Presente/Assente
1. Piccinin Edi	Sindaco	Presente
2. Bonotto Paolo	Vice Sindaco	Presente
3. Amadio Marta	Componente della Giunta	Presente
4. Marcuzzo Gabriele	Componente della Giunta	Presente
5. De Bortoli Tiziana	Componente della Giunta	Presente

Assiste il Segretario **Dazzan dott.ssa Anna** .

Constatato il numero legale degli intervenuti assume la presidenza il sig. **Piccinin dott. Edi** nella qualità di **Sindaco**

che mette in discussione l'argomento segnato in oggetto, e su questo, la Giunta Comunale adotta la seguente deliberazione:

N. 9 / 23/01/2017

OGGETTO: Art. 58 del Decreto legge n. 112 del 25.06.2008, convertito con legge n. 133 del 06.08.2008. Approvazione del "piano delle alienazioni immobiliari". (Dichiarata immediatamente eseguibile).-

-----0-----

Proposta di deliberazione formulata da UFFICIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

"

RICHIAMATO l'art. 58 del D.L. 25/06/2008, n. 112, convertito con modificazioni nella L. n.133 del 06/08/2008, con il quale è stata prevista la ricognizione del patrimonio immobiliare finalizzato al riordino, alla gestione e alla valorizzazione ed in particolare l'individuazione dei beni immobili di proprietà dell'Ente, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di alienazione, mediante la predisposizione di apposito piano da allegare al bilancio di previsione, il quale comporta la classificazione degli immobili nell'ambito del patrimonio disponibile;

CONSIDERATO che l'Ufficio Tecnico comunale ha predisposto un elenco di immobili da valorizzare o alienare e precisato che le informazioni ad essi inerenti devono essere considerate indicative e non definitive in quanto finalizzate esclusivamente all'approvazione del Piano delle alienazioni immobiliari;

VISTO il seguente elenco degli immobili da alienare, predisposto dall'Ufficio Tecnico comunale:

			Immobili da alienare			
N.	Ubicazione - descrizione	dati identificativi catastali	intervento previsto	valore stimato	Indizione	Stipulazione
1	Via Coletti-via Roma - fabbricato ex sede Vigili Urbani	Fg. 35, map. 258	alienazione	€ 250.000,00	12/2017	2018
2	fabbricato ex scuole elementari Villaraccolta	Fg. 30, map. 75	alienazione	€ 42.000,00	12/2017	2018
3	Fabbricato di civile abitazione casa "ex Tonus Fiorina" via Villotta fraz.Visinale	Fg.3, map.165	alienazione	€26.100,00	12/2017	2018

PRECISATO che l'elenco sopra riportato costituisce il "Piano delle alienazioni immobiliari" cui riferirsi per le alienazioni che si renderanno necessarie e/o opportune per l'anno 2018;

RILEVATO che l'inserimento degli immobili nel Piano, ai sensi del citato art.58:

- *ne determina la classificazione come patrimonio disponibile e la destinazione urbanistica, anche in variante al vigente strumento urbanistico;*
- *ha effetto dichiarativo della proprietà anche in assenza di precedenti trascrizioni e produce gli effetti previsti dall'art. 2644 del Codice Civile, nonché effetti sostitutivi dell'iscrizione del bene in Catasto, ai sensi dell'art.58, comma 3 del citato D.L. n.112/2008;*

DATO ATTO che:

- l'elenco sarà pubblicato secondo le forme previste dallo Statuto e dal Regolamento comunale;
- contro l'iscrizione del bene nell'elenco è ammesso ricorso amministrativo entro sessanta (60) giorni dalla sua pubblicazione;

CONSIDERATO che gli uffici competenti provvederanno, qualora si rendesse necessario, alle conseguenti attività di trascrizione, e voltura catastale, oltre alle opportune variazioni al conto del patrimonio;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta comunale n. 123 del 28.06.2013, immediatamente eseguibile, con la quale è stato adottato il "Piano delle alienazioni immobiliari", riferito all'anno 2013;

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 29 del 02.09.2014, immediatamente eseguibile, con la quale è stato adottato il "Piano delle alienazioni immobiliari", riferito all'anno 2014;

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 29.07.2015, immediatamente eseguibile, con la quale è stato adottato il "Piano delle alienazioni immobiliari", riferito all'anno 2015;

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 30.04.2016, immediatamente eseguibile, con la quale è stato adottato il "Piano delle alienazioni immobiliari", riferito all'anno 2016;

PRESO ATTO che il "Piano delle alienazioni immobiliari" deve essere allegato al bilancio di previsione riferito al triennio 2017-2019;

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

RICHIAMATO lo Statuto dell'Ente;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 30.04.2016, dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi di legge, con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2016 – 2018 e relativi allegati;

VISTI i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi rispettivamente dai Responsabili dell'Area AREA LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI e AREA FINANZIARIA ai sensi dell'art. 49 del D.Leg.vo 267/2000 ss.mm.ii.;

SI PROPONE

1. per quanto citato in premessa, che si richiama a tutti gli effetti di legge, di approvare, ai sensi dell'art. 58 del D.L. 25/06/2008 n. 112 convertito con modificazioni nella L. n. 133 del 06/08/2008, il seguente elenco degli immobili da alienare:

			Immobili da alienare			
N.	Ubicazione - descrizione	dati identificativi catastali	intervento previsto	valore stimato	Indizione	Stipulazione
1	Via Coletti-via Roma - fabbricato ex sede Vigili Urbani	Fg. 35, map. 258	alienazione	€ 250.000,00	12/2017	2018
2	fabbricato ex scuole elementari Villaraccolta	Fg. 30, map. 75	alienazione	€ 42.000,00	12/2017	2018
3	Fabbricato di civile abitazione casa "ex	Fg.3, map.165	alienazione	€ 26.100,00	12/2017	2018

Tonus Fiorina" via Villotta fraz. Visinale					
---	--	--	--	--	--

2. *di dare atto che l'elenco sopra riportato costituisce il "Piano delle alienazioni immobiliari" cui riferirsi per le alienazioni che si renderanno necessarie e/o opportune per l'anno 2018;*
3. *di dare altresì atto che l'inserimento dell'elenco degli immobili nel Piano:*
 - *ne determina la classificazione come patrimonio "disponibile" e la destinazione urbanistica, anche in variante al vigente strumento urbanistico;*
 - *ha effetto dichiarativo della proprietà anche in assenza di precedenti trascrizioni e produce gli effetti previsti dall'art. 2644 del Codice Civile, nonché effetti sostitutivi dell'iscrizione del bene in Catasto, ai sensi dell'art.58, comma 3 del citato D.L. n.112/2008, convertito nella legge 133/2008;"*

Stante l'urgenza,

SI PROPONE

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi art. 1 comma 19 della L.R. n. 21/2003 e s.m.e i..-

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la suesposta proposta di deliberazione, corredata dei pareri previsti dall'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Ritenuto opportuno far propria la predetta proposta di deliberazione;

Con votazione unanime favorevole, palese

DELIBERA

di approvare la succitata proposta di deliberazione, considerandola come atto proprio a ogni conseguente effetto di legge.

Indi, stante l'urgenza, con separata votazione unanime favorevole, palese

il presente atto viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell' art. 1 comma 19 della L.R. n. 21/2003 e s.m.e i..-

Comune di Pasiano di Pordenone
Provincia di Pordenone

D.Lgs.n. 267/2000

Proposta di deliberazione (allegata)

Assessore proponente Marcuzzo Gabriele: _____

UFFICIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

OGGETTO: *Art.58 del Decreto legge n.112 del 25.06.2008, convertito con legge n.133 del 06.08.2008. Approvazione del "piano delle alienazioni immobiliari". (Dichiarata immediatamente eseguibile)*

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

Pasiano di Pordenone, lì 23/01/2017

IL RESPONSABILE
ING. MARCO ZANET

(documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005)

Numero proposta: 1

Per l'o.d.g. di GIUNTA COMUNALE

dd. 23.01.2017 n. 02

Approvata con deliberazione di GIUNTA COMUNALE

dd. 23.01.2017 n. 09

Comune di Pasiano di Pordenone
Provincia di Pordenone

D.Lgs.n. 267/2000

Proposta di deliberazione (allegata)

Assessore proponente Marcuzzo Gabriele: _____

AREA FINANZIARIA, TRIBUTI, PERSONALE, COMMERCIO

OGGETTO: *Art.58 del Decreto legge n.112 del 25.06.2008, convertito con legge n.133 del 06.08.2008. Approvazione del "piano delle alienazioni immobiliari". (Dichiarata immediatamente eseguibile)*

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità contabile della proposta di deliberazione.

Pasiano di Pordenone, lì 23/01/2017

IL RESPONSABILE
DOTT. MATTEO FACCA
(documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005)

Numero proposta: 1

Per l'o.d.g. di GIUNTA COMUNALE

dd. 23.01.2017 n. 02

Approvata con deliberazione di GIUNTA COMUNALE

dd. 23.01.2017 n. 09

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Piccinin dott. Edi

(documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005)

IL SEGRETARIO

Dazzan dott.ssa Anna

(documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005)

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ

Ai sensi dell'art.1, comma 19 della L.R. 21 del 11.12.2003 e s.m.e i., la presente deliberazione, DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE, è divenuta esecutiva il giorno 23/01/2017.

IL SEGRETARIO COMUNALE

dott.ssa Anna DAZZAN

(documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005)

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione oggi **27/01/2017** viene pubblicata all'albo pretorio e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, fino a tutto il **11/02/2017** e comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 1 comma 16 L.R. 21/2003.

Pasiano di Pordenone, lì 27/01/2017

L'IMPIEGATO RESPONSABILE

Stefania Caldo

(documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005)

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: PICCININ EDI
CODICE FISCALE: PCCDEI82S20F770S
DATA FIRMA: 26/01/2017 11:10:01
IMPRONTA: B278C0D24DD9542157E72D29F78D65F4D30F8F8FF69D47C4A7FF54B6A9A48620
D30F8F8FF69D47C4A7FF54B6A9A48620FAFA6C37E785477CF303A859DEBD9237
FAFA6C37E785477CF303A859DEBD9237F926F1B903DFD3E495BDFBBD7A7562A0
F926F1B903DFD3E495BDFBBD7A7562A0A46FF032D2FDB4A6B3570BAB23F37B71

NOME: DAZZAN ANNA
CODICE FISCALE: DZZNNA67H51I403A
DATA FIRMA: 27/01/2017 10:50:39
IMPRONTA: 123B8573092D8679F7B968653CF66A3247E7220D84A3116016F402BE77EDCA5C
47E7220D84A3116016F402BE77EDCA5C44E9904A0F26C4834F612F9200F77944
44E9904A0F26C4834F612F9200F7794439670535E1EB3150FC0FD4904AAC007B
39670535E1EB3150FC0FD4904AAC007B43EE633E13536F722EDF23DAB13B7929

NOME: CALDO STEFANIA
CODICE FISCALE: CLDSFN70E53G888B
DATA FIRMA: 27/01/2017 11:14:15
IMPRONTA: 3257523C3F6DBE50B8F1C4CCEBAB0582F50DD4DED45791B9684BDA23AF85000D
F50DD4DED45791B9684BDA23AF85000D7BC11E8CBCDB7E84932CDDDB355D1F743
7BC11E8CBCDB7E84932CDDDB355D1F743401764831893CE85E5716297F9BB4277
401764831893CE85E5716297F9BB4277FC96ADCD0BECCAAF2010C3D631D3DCCE