

## TRACCIA N. 1

1. Nell'ambito della pianificazione urbanistica comunale, descrivere le tipologie, le fasi e le procedure per la redazione di una variante ai sensi della L.R. 5/2007.
2. Descrivere la procedura del calcolo del contributo di costruzione ai sensi degli articoli 29 e 30 della LR 19/2009 dei seguenti casi:
  - Il recupero e la modifica di destinazione d'uso di un ex fienile a residenza, in zona B;
  - L'ampliamento di superficie utile di 30 mq. di una abitazione esistente di 100 mq utili;
  - La realizzazione di superficie accessoria di 40 mq in una abitazione esistente di 100 mq di superficie utile e 100 accessoria.
3. Devo affidare il servizio per la redazione di una variante al piano regolatore generale: descrivere le fasi operative, gli atti e quant'altro che il Responsabile dovrà predisporre/redigere ai sensi del D.Lgs 36/2023.
4. I titoli abilitativi della L.R. 19/2009 e le loro principali differenze.

## TRACCIA N. 2

1. Nel dare attuazione ad una zona C di espansione, descrivere lo strumento di attuazione del P.A.C., le sue fasi e le sue procedure.
2. Devo progettare un intervento edilizio di ampliamento di un vecchio edificio residenziale esistente, nei pressi di una zona edificata urbanisticamente classificata in zona A, nel centro del Comune, zona nella quale scorre adiacente un corso d'acqua classificato pubblico ai sensi del D.lgs 42/2004. Considerato che l'edificio dispone di una volumetria utile di 600 mc., e l'ampliamento in progetto è pari a 100 mc utili, descrivere quali sono i titoli edilizi necessari per poter eseguire l'intervento.
3. Descrivere l'istituto della conferenza dei servizi, ai sensi della Legge n. 241/1990.
4. Il DLGS 42/2004 l'autorizzazione paesaggistica: tipologie e procedure.

### TRACCIA N. 3

1. Nell'ambito della pianificazione urbanistica comunale, descrivere la variante puntuale al PRGC; tipologie, fasi e procedure ai sensi della L.R. 5/2007.
2. Devo progettare un intervento edilizio di ampliamento di un edificio residenziale esistente sito in una zona urbanisticamente classificata ZTO E, zona nella quale scorre adiacente un corso d'acqua classificato pubblico ai sensi del D.lgs 42/2004. Considerato che l'edificio dispone di una volumetria utile di 600 mc., e l'ampliamento in progetto è pari a 200 mc utili, descrivere quali sono i titoli edilizi necessari per poter eseguire l'intervento.
3. Descrivere le soglie e tipi di affidamento dei contratti sottosoglia di cui al D.lgs 36/2003 per lavori e servizi di ingegneria ed architettura, la loro programmazione, le procedure e gli atti necessari a portare a termine l'affidamento.
4. Il vincolo preordinato all'esproprio.