

Allegato D

PLANIMETRIA GENERALE

SCALA 1:2000

STATO MODIFICATO

DATI TECNICI P.A.C.	
AREA LOTTI PRODUTTIVI (Metri Lotti 1b-2)	mq 232.428
STRADA DI LOTTIZZAZIONE	mq 15.440
AREA PER SERVIZI ED ATTREZZATURE COLLETTIVE DA CEDERE IN PROPRIETA' AL COMUNE DI PASIANO DI PN (Lotto A-B-C)	mq 18.987
AREA PER SERVIZI ED ATTREZZATURE COLLETTIVE DI INIZIATIVA PRIVATA INTERNA AL P.A.C. (Lotto 3) - Zona SP - Attività di Servizio Stradale + Logistica	mq 46.659
STRADA DI COLLEGAMENTO	mq 22.083
BACINO DI ACCUMULO (Lotto D-E)	mq 12.270
TOTALE NUOVO COMPARTO DI P.A.C.	mq 347.147

In ottemperanza a quanto previsto all'art. 9 punto "C" comma 1) b) (superficie complessiva minima da destinare a servizi ed attrezzature collettive da cedersi in proprietà al Comune di Pasiano di PN) e all'art. 10 della superficie fondiaria) della Norma Tecnica di Attualizzazione si ha:

$$232.428,00 \text{ mq} \times 10\% = 23.242,80 \text{ mq}$$

VERIFICA PARAMETRI

Area a servizi e attrezzature collettive (verde e parcheggio) da cedere in proprietà al Comune di Pasiano di Pordenone: (Lotti A-B-C+LOTTO "3") = mq. 65.008 > 23.905,80 mq (3.188+5.018+10.163+46.639)

DATI TECNICI P.A.C. 1° FASE	
AREA LOTTI PRODUTTIVI (Metri Lotti 1b-1b2)	mq 102.380
STRADA DI LOTTIZZAZIONE	mq 15.440
AREA PER SERVIZI ED ATTREZZATURE COLLETTIVE DA CEDERE IN PROPRIETA' AL COMUNE DI PASIANO DI PN (Lotto A-B)	mq 8.204
AREA PER SERVIZI ED ATTREZZATURE COLLETTIVE DI INIZIATIVA PRIVATA INTERNA AL P.A.C. (Lotto 3) - Zona SP - Attività di Servizio Stradale + Logistica	mq 46.659
STRADA DI COLLEGAMENTO	mq 0
BACINO DI ACCUMULO (Lotto D)	mq 5.582
TOTALE NUOVO COMPARTO DI P.A.C.	mq 178.245

In ottemperanza a quanto previsto all'art. 9 punto "C" comma 1) b) (superficie complessiva minima da destinare a servizi ed attrezzature collettive da cedersi in proprietà al Comune di Pasiano di Pordenone) e all'art. 10 della superficie fondiaria) della Norma Tecnica di Attualizzazione si ha:

$$102.380,00 \text{ mq} \times 10\% = 10.238,00 \text{ mq}$$

VERIFICA PARAMETRI

Area a servizi e attrezzature collettive (verde e parcheggio) da cedere in proprietà al Comune di Pasiano di Pordenone: (Lotti A-B+LOTTO "3") = mq. 54.943 > 10.238,00 mq (3.188+5.018+46.639)

