



Comune di Pasiano di Pordenone

Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia

Proposta nr. 70 Del 16/03/2026 - Determinazione nr. 360 Del 19/03/2026 Servizi di staff, informatica, cultura e promozione del territorio

OGGETTO: Avviso manifestazione di interesse per la concessione d'uso e gestione di immobile comunale Fabbricato Servizi presso area "Ai molini"

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che il Comune di Pasiano di Pordenone è proprietario dell'immobile denominato Fabbricato Servizi presso area "Ai molini" Piazzale Montereale Mantica, catastalmente distinto al Foglio n. 19, mappale 36-37 e Foglio n. 28, mappale 2-3-6-7;

RICHIAMATO il regolamento per la concessione in uso di locali di proprietà comunale, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 45 del 30 novembre 2020, il quale disciplina la fruizione da parte di terzi, in regime di concessione temporanea, dei beni immobili di proprietà e in uso all'Amministrazione Comunale, secondo principi di economicità, imparzialità, trasparenza ed efficacia dell'azione amministrativa, al fine di sviluppare la formazione sportiva, sociale, ricreativa e culturale della collettività, nonché di favorire il più proficuo utilizzo del patrimonio immobiliare comunale;

PRESO ATTO che il regolamento di cui sopra stabilisce che l'immobile comunale Fabbricato Servizi area "Area ai molini" può essere oggetto di concessioni continuative, in forma di convenzione annuale o pluriennale, ad associazioni e gruppi locali, nonché a privati, per finalità di carattere sociale, culturale, scientifico, artistico, turistico, ricreativo, sportivo, politico e sindacale;

PRESO ATTO che il regolamento medesimo al suo articolo 4 stabilisce una specifica destinazione d'uso per l'immobile in oggetto, il quale viene identificato come "cucina attrezzata che può essere utilizzata dai soggetti individuati all'art. 3 per attività di supporto a manifestazioni culturali, ricreative e sportive, sagre paesane";

EVIDENZIATO che "l'individuazione del concessionario con il quale convenzionarsi avviene in conformità alla legge, in base a principi di imparzialità, trasparenza, libera concorrenza e miglior utilizzo dell'immobile da concedersi. Costituisce titolo di preferenza l'essere un'associazione che ha sede nel territorio comunale e l'avvenuto utilizzo della struttura, in via esclusiva e con la diligenza del buon padre di famiglia da parte del richiedente, negli anni precedenti" (art. 9, comma 3);

RITENUTO di procedere con l'approvazione dell'allegato avviso pubblico e dei relativi allegati per la concessione in uso e gestione dell'immobile comunale Fabbricato Servizi Area "Ai molini";

RITENUTO di procedere alla pubblicazione dell'avviso pubblico per il periodo di 15 giorni al fine di raccogliere le relative manifestazioni di interesse;

DICHIARATO che non sussiste alcun conflitto di interesse, nemmeno potenziale, sull'assunzione del presente atto ai sensi degli art. 6 e 6-bis della Legge 241/1990, dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 e dell'art. 16 del D. Lgs. n. 36/2023;

Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo n. 267/2000;

Visti i Decreti del Sindaco del Comune di Pasiano di Pordenone di nomina dei Responsabili degli Uffici e dei Servizi - Titolari di Posizione Organizzativa e loro sostituti;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 19.02.2026, dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi di legge, con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2026-2028 e relativi allegati;

RICHIAMATA inoltre la deliberazione di Giunta Comunale n. 47 del 04.04.2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con

la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 47 del 14.03.2016, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui è stato approvato, ai fini del rispetto delle disposizioni dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge 102/2009, le misure organizzative finalizzate al rispetto della tempestività di pagamenti da parte dell'Ente;

Visto l'art. 35 del Regolamento di Contabilità;

VISTO l'art.49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 del T.U.EE.LL.;

VISTO l'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 del T.U.EE.LL.;

D E T E R M I N A

- 1) Di approvare le premesse come parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di approvare l'allegato avviso pubblico e i suoi allegati – da considerarsi parte integrante il presente atto – relativi alla concessione in uso e gestione dell'immobile comunale Fabbricato Servizi Area “Ai molini” Piazzale Montereale Mantica, catastalmente distinto al Foglio n. 19, mappale 36-37 e Foglio n. 28, mappale 2-3-6-7;
- 3) Di procedere dando adeguata visibilità all'avviso pubblico e ai suoi allegati, garantendo la soddisfazione dei principi di trasparenza, imparzialità ed efficienza dell'azione amministrativa;
- 4) Di procedere alla pubblicazione del presente avviso per un periodo di 15 giorni;
- 5) Di dare atto che non sussiste alcun conflitto di interessi nemmeno potenziale, ai sensi degli artt. 6 e 6-bis della L. 241/1990, dell'art. 7 del D.P.R. 62/2013 e dell'art. 16 del D. Lgs. n. 36/2023;

Allegati:

- Allegato 1: Avviso pubblico
- Allegato 2: Modulo per manifestazione di interesse
- Allegato 3: Proposta progettuale
- Allegato 4: Convenzione

Responsabile dell'istruttoria: - Elena Presot

Pasiano di Pordenone, li 19/03/2026

Il Responsabile del Settore
- Elena Presot
(documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005)

N.RO DETERMINA	DATA	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVITA'
360	19/03/2026	Servizi di staff, informatica, cultura e promozione del territorio	19/03/2026

OGGETTO: Avviso manifestazione di interesse per la concessione d'uso e gestione di immobile comunale Fabbricato Servizi Area "Ai molini"

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto certifica che copia della presente determina viene pubblicata all'Albo Pretorio on line il 20/03/2026 e vi rimarrà per 15 (quindici) giorni consecutivi, fino al 04/04/2026.

Addì 20/03/2026

IL FUNZIONARIO INCARICATO

Tania De Piero

(documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005)